

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 6 ΜΑΪΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 380

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2941 (1)

Έγκριση προτεινόμενης τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλεως Διστόμου στα Ο.Τ. 18.81.91.68 Ν. Βοιωτίας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97/Α/55) και τις διατάξεις των Ν.Δ. 3620/56 και 532/70 (ΦΕΚ 279Α/56 και 103Α/70) αντίστοιχα.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 «Περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και στους Νομάρχες αρμοδιοτήτων επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220Α/1971).

3. Το Ν. 1032/80 (ΦΕΚ 57Α/80) «περί συστάσεως του Υ.Χ.Ο.Π.».

4. Το Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137Α/26.7.1985) «περί συστάσεως του Υ.Χ.Ο.Π.».

5. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 21 του Ν.Δ. της 3.4.1929 «Περί ΓΟΚ» (ΦΕΚ 115 Α/22.4.1929) που διατηρήθηκαν με το άρθρο 128 του Ν.Δ. 8/73 «περί ΓΟΚ».

7. Τις με αριθμούς Ε123/15/4.1.1961, Β4546/551/28.3.1975, Γ30237/4966/8.10.79 Εγκυκλίους της Υπηρεσίας Οικισμού του Υ.Δ.Ε.

8. Το Ν. 1337/83 και ειδικότερα το άρθρο 28, βλέποντας και:

1. Την 36642/21.6.72 απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 156 Δ'/17.7. 1972) «περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Διστόμου και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων».

2. Την υπ' αριθ. 42/82 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλεως στην πινακίδα Διστόμου στα Ο.Τ. 18.81.91.68.

3. Την από 16.3.1987 Εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. προς το Συμβούλιο ΧΟΠ Ν. Βοιωτίας.

4. Την με αρ. πρωτ. 13/19.3.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Νομαρχίας Βοιωτίας προς την εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. που διατυπώθηκε στο πρακτικό 3, θέμα 2ο, της 17.3.1987 που εγκρίνει ομόφωνα την προτεινόμενη τροποποίηση στα Ο.Τ. 18-81-91-68 του Ρ.Σ. Διστόμου όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Διστόμου στα Ο.Τ. 18-81-91-68 όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Λιβαδειά, 23 Μαρτίου 1987

Η Νομάρχης

ΧΡ. ΧΑΡΙΣΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΔΙΣΤΟΜΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ Φ3 ΤΟΥ ΣΧ. ΠΟΛ ΔΙΣΤΟΜΟΥ
ΖΩΝΗ Γ ΤΕΤΡ. 61.62.68 81

O.T. 61
E: 5 972,00 μ² (1)
E: 3 598,00 μ² (2)
E: 960,00 μ² (3)
E: 948,00 μ² (4)
E: 2 230,00 μ² (5)
E: 3 655,00 μ² (6)
O.T. 91
(13) E: 1986,00 μ²
OT 62
(14) E: 1010,00 μ²
E: 1740
Παραγκα
E: 984,00 μ²
E: 1636,00 μ² (16)
(17) E: 884,00 μ²
(7) OT 68
E: 3060,00 μ²
O.T. 81
E: 3097,00 μ² (8)
E: 456,00 μ² (9)
Οικια (10) E: 433,50 μ²
E: 850,00 μ²
(11)
(18)
(12) E: 992,00 μ²
(22)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

Νο	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΣΥΝΟΛ Μ²	ΡΥΜΟΤ Μ²	ΜΗ ΡΥΜΟΤ
1	Πατουργιας Ιωαννης Ηλια	5972 00		
2	Μπουρας Γεωργιος Α	3588 00		
3	Μπαλαγουρας Σεραφ Π	960 00		
4	Μπαλαγουρας Αναστ (Κληρ)	948 00		
5	Τζαδας Ευσταθιος Γεωρ	2230 00		
6	Παπαχρηστος Γεωργ (Κληρ)	3655 00		
7	Περγαντινας Κων/νος Γεωρ	3060 00		
8	Καραγιαννης Χαραλ	3097 00		
9	Ραλλης Στεφανος	456 00		
10	Γκοντας Κων/νος	433 50		
11	Σφουντουρης Αργυρ Νικ	850 00		
12	Παππας Λουκας	992 00		
13	Μπουρας Φωτης	1986 00		
14	Σεχρεμελης Νικολ Αδ	1010 00		
15	Μεραναιου Λεμονια	984 00		
16	Καλατζη Γιαννουλα [illegible]	1636 00		
17	Μπουρας Ανδρ Νικολ	884 00		
18	ΑΠΟ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ ΔΙΣΤΟΜΟΥ ΓΗΠΕΔΟ			
19	Μπουρας Ιωαν Θ	1740 00		
20	[illegible]	874 00		
21	Μεραναιος Λεοναρδος Σ	3266 00		
22	Μπουρας Σωτηριος Αγ	697 00		

Σημ. Δια την συνταξιν του παροντος χρησιμοποιηθηκαν σταθερα σημεια του εδαφους (στασεις) σε συσχετισμο με το Ρυμοτομικο Σχεδιο Δημου Διστομου (Αποφασις Νομαρχου Βοιωτιας 36642/21.6.72 σε κλιμακα 1:1000 απο το οποιο και μετεφερθηκαν οι ρυμοτομικες γραμμες εις το παρον μεσω συντεταγμενων

Δια το κτηματολογιον τα ορια των Ιδιοκτησιων υπεδειχθησαν απο οριοδεικτη του Δημου (Σεχρεμελη Νικ)

E: 697 00μ²

E: 3 246 00μ²

(21)

(20)

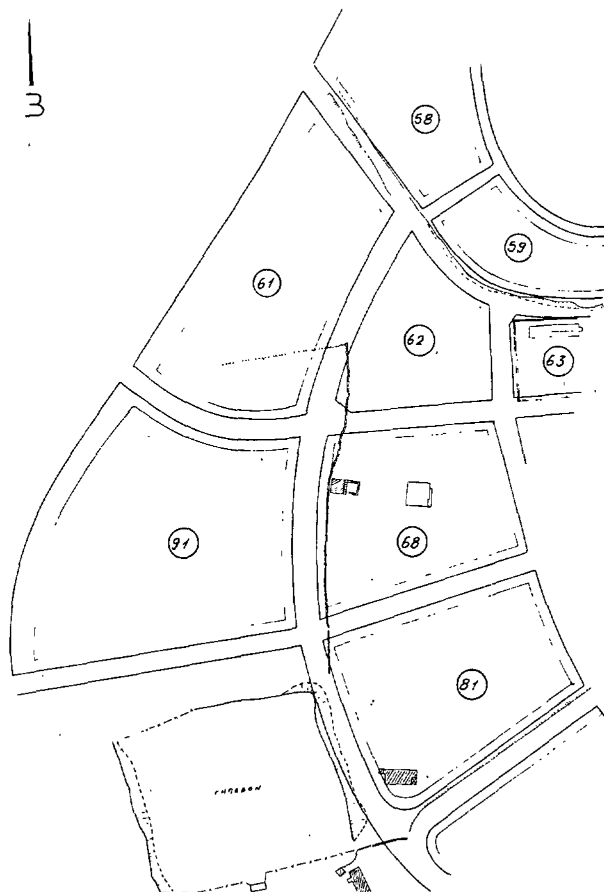
E: 874 00μ²

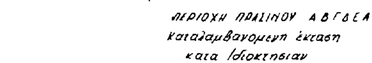
(19)

4000μ²

ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟΝ

(15)





ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΒΓΔΕΑ
Καταλαμβανομενη έκταση
κατα Ιδιοκτησιαν

13 Μπουρας Φωτης 80100 μ²
14 Σεχρεμελης Νικ 95475 μ²
15 Μεραναιου Λεμ 25200 μ²
2 Μπουρας Γεωρ Λ 2800 μ²
19 Μπουρας Ιωαν Θ 138000 μ²

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ ΖΩΝΗΣ Γ

Ἐλαχιστον Προσωπον 10 μ.
-"- Ἐμβαδόν 200 μ²
Καλυψις 50%
Συστημα Δομήσεως Πανταχόθεν Ἐλεύθερον
Πλευρικαί Πρασιαί 2.00 μ

Ἀποσπασμα ἐκ τοῦ Σχεδίου πόλεως Διστόμου Φ2 3 Κλίμακος 1:1000 Ἀποφασις κ. Νομαρχου Βοιωτιας 36642/21-6-72

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΓΡΑΜΜΩΝ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ο.Γ.
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ο.Γ.
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ρ.Γ.
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ρ.Γ.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθ. ΤΠ/4024 (2)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Αγίου Ιωάννου Κοινότητας Αγίου Ιωάννου Ν. Κερκύρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στο προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός.

5. Την υπ' αριθ. 10/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αγίου Ιωάννου.

6. Την υπ' αριθ. 9 Θέμα 1ο 10.4.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Κερκύρας, αποφασίζουμε:

1. Όριο οικισμού:

Ορίζουμε όρια του οικισμού Αγίου Ιωάννου με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, ... 21, 22, 23, 1 και 24, 25 ... 30, 31, 24 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και που συντάχτηκαν βάσει στοιχείων χαρτών με επιτόπια συμπλήρωση.

2. Όροι δόμησης:

α) Αρτιότητα: Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικόπεδα εντός των παραπάνω ορίων τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν 500 τ.μ. για το συνεχτικό τμήμα και 1000 τ.μ. για το μη συνεχτικό τμήμα.

β) Κατά παρέκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

δ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

3. Ο οικισμός Αγίου Ιωάννου κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες:

Α. Βαθμός προστασίας: Ενδιαφέρων.

Β. Δυναμικότητα: Δυναμικός.

Γ. Βαθμός διασποράς: Διάσπαρτος.

Δ. Μέγεθος: Μεσαίος.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 20 Μαρτίου 1987

Ο Νομάρχης

ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
τμημα πολεοδομιας κ πολεοδομικων εφαρμογων
Αρ. πρωτ. ΤΠ/4024

ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: Άγιος Ιωάννης
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Άγιος Ιωάννης (ΠΔ 24-4-85 ΦΕΚ 181Δ' 3-5-85)

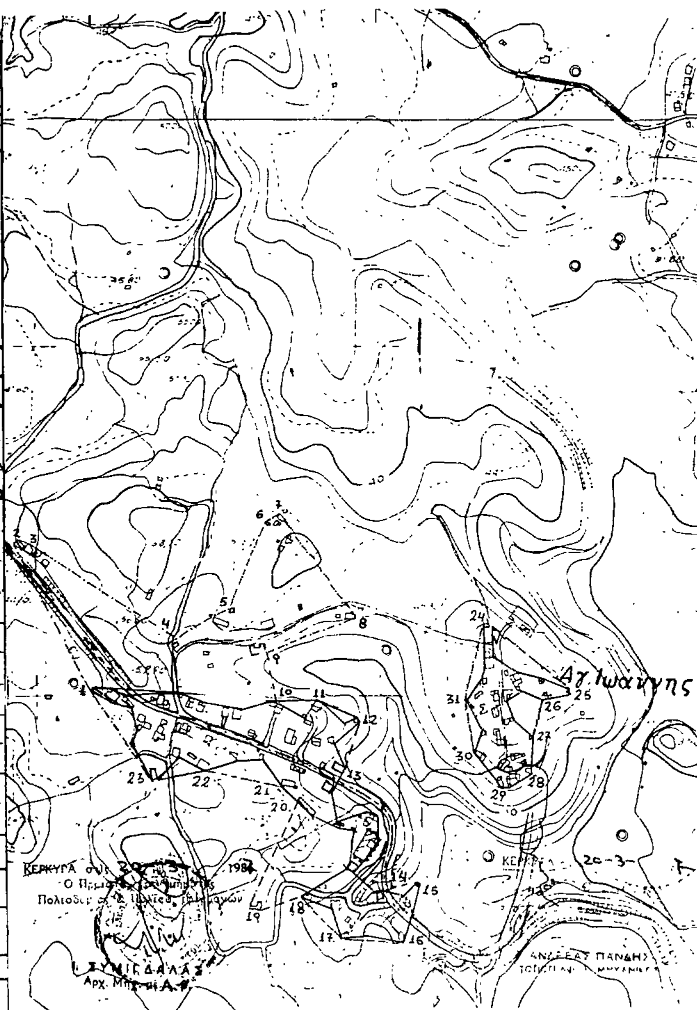
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

— — — ΟΡΙΑ ΟΤΑ
——— ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ (φερόμενοι ιδιοκτητες)

1	Μόσχος Γεράσιμος	14	[illegible]	27	Σουριανός Ευάγγελος
	(γναρας)	15	Κούρκουλας Δημήτριος		(Σταύλος)
2	Καλατζής Περικλής	16	Κούρκουλας Βασίλειος	28	[illegible]
3	[illegible] Κων/νος		(Ξενοδοχείο)	29	Σουριανού [illegible]
4	Κοινοτικό Γραφείο	17	Σουριανός Γεώργιος	30	Κούρκουλας Άγγελος
5	[illegible] Νίκος	18	Βασιλάκης Άγγελος		και Ειρήνη
	(κοτέτσι)	19	[illegible] Ιωάννης	31	[illegible] Μαρία
6	[illegible] Δημήτ.	20	Βασιλάκη Αφοί		
	(Σταύλος)	21	Κούρκουλας Κων/νος και		
7	[illegible] Αλέξανδρος		Μιχαήλ		
8	[illegible]	22	[illegible] Θεόδωρος		
9	[illegible] Γεώργιος	23	Βασιλάκης Κων/νος		
10	Κούρκουλας Άγγελος	24	[illegible] Βασίλειος		
11	[illegible] Αχιλλέας		(πρώην Ελαιοτριβείο)		
12	Κούρκουλας [illegible]	25	Σουριανός Σπύρος		
13	Κούρκουλας Σπύρος	26	Ζούπας [illegible]		

το παρον σχεδιαγραμμα συνοδευει ταυτοριθμη αποφαση τοῦ κ Νομαρχη Κερκυρας	ΑΡΙΘ ΣΧΕΔΙΟΥ Π1
Κερκυρα 20-3-1987	ΚΛΙΜΑΚΑ 1 5000
[illegible] αρτιοτητας ... το συνεχικο τμημα 500 τ.μ. ... το διασπαστο τμημα 1.000 τ.μ.	ΗΜΕΡ 20-3-1987



Αριθ. ΤΠ/3121 (3)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Άγιος Βλάσιος Κοινότητας Άφρας Ν. Κερκύρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ΄/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στο προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός.

5. Την υπ' αριθ. 4.11/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Άφρας.

6. Την υπ' αριθ. 23 Θέμα 1ο 22.9.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Κερκύρας, αποφασίζουμε:

1. Όριο οικισμού:

Ορίζουμε όρια του οικισμού Αγίου Βλασίου με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, ... 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και που συντάχτηκαν βάσει στοιχείων χαρτών με επιτόπια συμπλήρωση.

2. Όροι δόμησης:

α) Αρτιότητα: Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικόπεδα εντός των παραπάνω ορίων τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν 750 τ.μ.

β) Κατά παρέκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

δ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

3. Ο οικισμός Άγιος Βλάσιος κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες:

Α. Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

Β. Δυναμικότητα: Στάσιμος.

Γ. Βαθμός διασποράς: Διάσπαρτος.

Δ. Μέγεθος: Μικρός.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 27 Φεβρουαρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
τμημα πολεοδομιας κ πολεοδομικων εφαρμογων
Αρ. πρωτ. ΤΠ/8942

ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΑΦΡΑ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΑΓΙΟΣ ΒΛΑΣΙΟΣ (ΠΔ 24-4-85 ΦΕΚ 181Δ΄ 3-5-85)

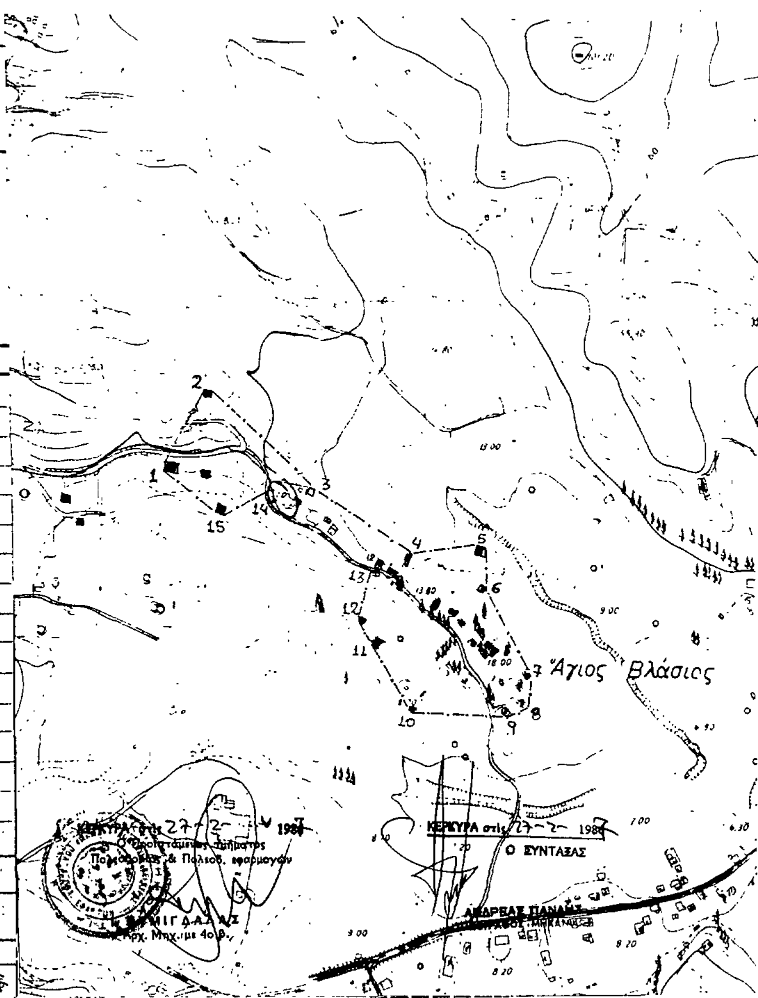
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

— — — — ΟΡΙΑ ΟΤΑ
———— ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ (φερόμενοι ιδιοκτητες)

1	Ρίγγας Παναγιώτης				
2	Μουζίνος Θεόδωρος				
3	Βασιλάκης Στέφανος				
4	Καραμούτσος Νικήτας				
5	Γιώνας Ιωάννης				
6	Καραμούτσου Μαργαρίτα				
7	Καραμούτσου Χαρ.				
8	Καραμούτσος Κωνσ/νος				
9	Καραμούτσος Κων/νος				
10	Καραμούτσος Σπύρος				
11	Καραμούτσος Αλέξανδρος				
12	Καραμούτσου Παναγ.				
13	Καραμούτσος Σπύρος				
14	Πλάσκας Χρύσανθος				
15	Γιώνας Λευτέρης				

το παρον σχεδιαγραμμα συνοδευει ταυτοριθμη αποφαση του κ Νομαρχη Κερκυρας	ΑΡΙΘ ΣΧΕΔΙΟΥ
Κερκυρα 27-2-1987	Π1
ελαχιστο ορ. αρτιοτητας 750 τ.μ. για το συνεκτικο τμημα .... για το διασπαστο τμημα	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000 ΗΜΕΡ 27-2-1987



Αριθ. 808 (4)

Τροποποίηση όρων δόμησης τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή Χριστός – Βαρβασίου για την ανέγερση ΚΕΤΕ Ν. Χίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

α) Το Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.».

β) Το Π.Δ. 30.4.75 (ΦΕΚ 125 Δ΄) «περί χαρακτηρισμού χώρου στην περιοχή Χριστό – Βαρβασίου για την ανέγερση Τεχνικής Σχολής».

γ) Την απόφαση από 26.7.77 (ΦΕΚ 331 Δ΄) Υπουργού Δημοσίων Έργων, «περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Χίου για τον καθορισμό χώρου για ανέγερση τεχνικής Σχολής».

δ) Το Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70Α/5.8.86) «περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

ε) Την εγκύκλιο 117/86 της Δ/νσης Κανονιστικών Ρυθμίσεων του ΥΠΕΧΩΔΕ.

στ) Τις ανάγκες που προκύπτουν, αναφορικά με τους όρους δόμησης της περιοχής, από το χριτιολογικό πρόγραμμα για την Τενχική Σχολή.

ζ) Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. Ν. Χίου, όπως εκφράστηκε στο 1ο πρακτικό της 18.2.87, αποφασίζομε:

1. Τροποποιούμε τους όρους δόμησης του τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου, στην περιοχή «Χριστός – Βαρβασίου», όπως παρακάτω:

α) Κάλυψη 40%.

β) Συντελεστής δόμησης 0.80.

γ) Αποστάσεις από όρια κατ' ελάχιστον 4.50μ.

δ) Μέγιστο ύψος 11.00μ.

ε) Επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων δύο (2).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χίος, 20 Μαρτίου 1987

Ο Νομάρχης

ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΧΤΑΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(5)

Στο ΦΕΚ 16/Δ/21.1.87, στο οποίο δημοσιεύθηκε το από 29.12.86 Π. Δ/γμα «έγκριση τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων» στο άρθρο 1 στην παράγ. 2 και στον 5ο στίχο διορθώνεται το εσφαλμένο «στο σύνολο της πόλης το εύρος των οδών...» κλπ. στο ορθό «στο σύνολο της πόλης ή το εύρος των οδών ...» κλπ.

Επίσης στον 6ο στίχο διορθώνεται το εσφαλμένο: «...Εάν υπάρχει εγκεχριμένο ....» κλπ., στο ορθό: «Εάν δεν υπάρχει...» κλπ.

(Από το Υπ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.)

(6)

Στη ΔΠ/ΠΜ/49520Π.Ε./19.3.86 απόφαση του Νομάρχη Θεσ/χης που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 519/Δ/86 και αφορά τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στην Κοινότητα Διαβατών Ν. Θεσ/χης επιφέρεται η παρακάτω διόρθωση στον αριθμό της απόφασης: από το εσφαλμένο «ΔΠ/ΠΜ/40520 π.ε.» στο σωστό «ΔΠ/ΠΜ/49520 π.ε.».

(Από το Εθνικό Τυπογραφείο)

(7)

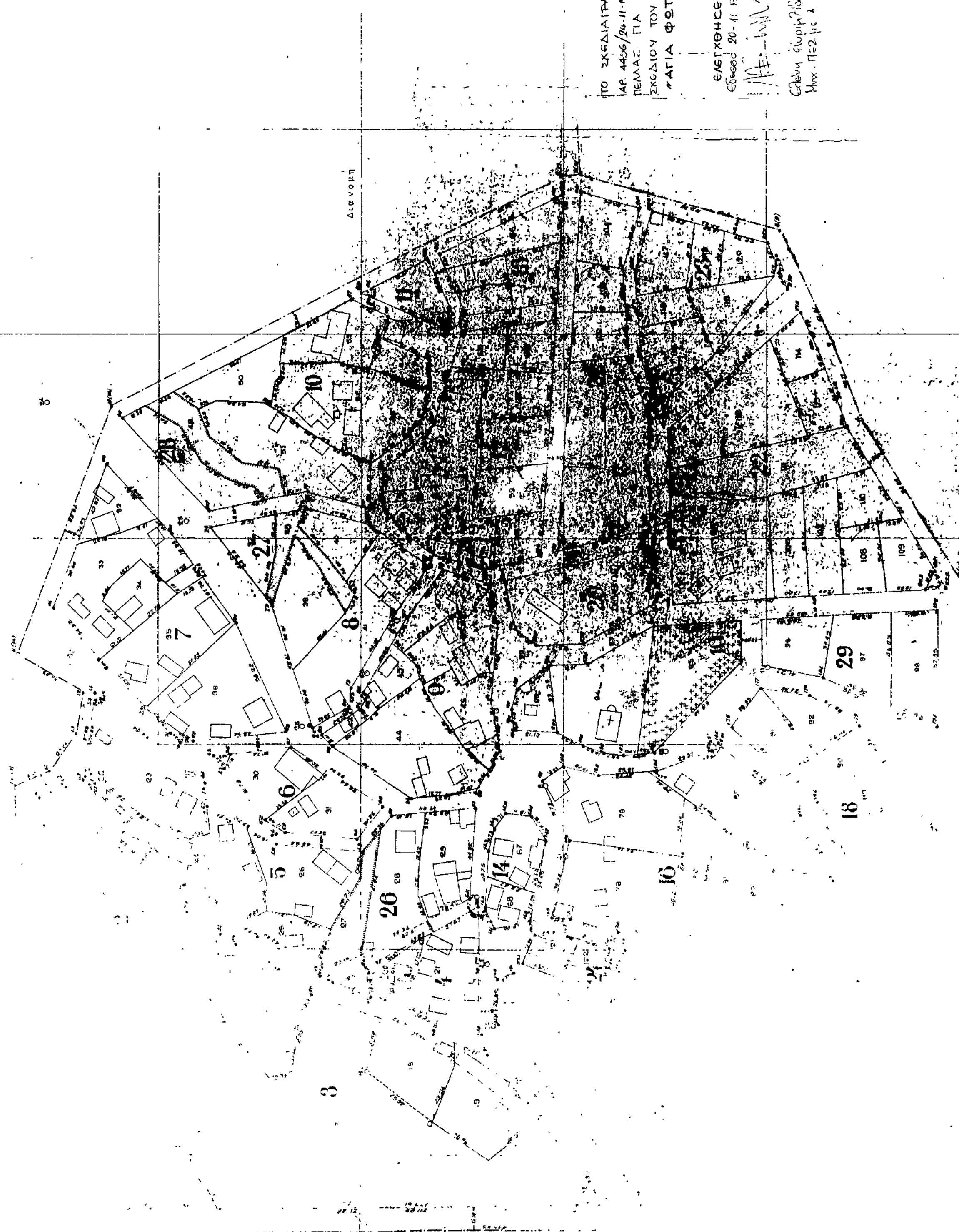
Στη ΔΠ/ΠΜ/26820/18.7.86 απόφαση του Νομάρχη Θεσ/χης που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 1082/Δ/86 και αφορά τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στην Κοινότητα Σχολαρίου Λαγκαδά επιφέρεται η παρακάτω διόρθωση στον αριθμό της απόφασης: από το λανθασμένο «ΔΠ/ΠΜ/26320» στο σωστό «ΔΠ/ΠΜ/26820».

(Από το Εθνικό Τυπογραφείο)

(8)

Η 4456/24.11.86 απόφαση του Νομάρχη Πέλλας που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 1317/31.12.86 τ. Δ΄ και αφορά έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου του αγροτικού οικισμού ΑΓΙΑ ΦΩΤΕΙΝΗ Ν. Πέλλας συμπληρώνεται με το σχεδιάγραμμα που ακολουθεί και δε δημοσιεύτηκε από παραδρομή:

(Από τη Νομαρχία Πέλλας)


ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ "ΑΓΙΑ ΦΩΤΕΙΝΗ" (ΠΕΛΛΗΣ)
ΔΙΑΝΟΜΗ 1981
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΚΛΙΜΑΞ 1:1000

(9)

Η 3857/25.11.86 απόφαση του Νομάρχη Πέλλας που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 1303/31.12.86 τ, Δ΄ και αφορά καθορισμό ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους Οικισμούς ΝΗΣΙ – ΑΓΡΑ – ΠΕΡΑΙΑ – ΠΡΟΦΗΤΗ ΗΛΙΑ Ν. Πέλλας συμπληρώνεται με το σχεδιάγραμμα του Οικισμού ΠΡΟΦΗΤΗ ΗΛΙΑ που ακολουθεί και δε δημοσιεύτηκε από παραδρομή:

(Από τη Νομαρχία Πέλλας)

ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ και ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ "ΠΡΟΦΗΤΗΣ ΗΛΙΑΣ"
κλ. 1:5.000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ: συμπίπτει με το εγκεκριμένο σχέδιο, εκτός από τα τμήματα μεταξύ των σημείων Α-Β, Γ-Δ, Ε-Ζ, όπου καθορίζεται όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

θέση στον χώρο: ούτε περιαστικός ούτε παραλιακός ούτε τουριστικός — αδιάφορος
δυναμικότητα: στάσιμος — συνεκτικός
μέγεθος: μεγάλος

ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ

300 τ.μ. μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο
4.000 τ.μ. στα υπόλοιπα γήπεδα μέσα στο όριο του οικισμού

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του Π.Δ. 24.4.1985 (ΦΕΚ 181/Δ/85) και η 296/28-1-86 απόφαση του Νομάρχη Πέλλας

Το σχεδιάγραμμα αυτό συνοδεύει την 3857/1986 απόφαση του Νομάρχη Πέλλας για την οριοθέτηση του οικισμού "ΠΡΟΦΗΤΗΣ ΗΛΙΑΣ"
Έδεσσα 18 Νοεμβρ. 1986
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο προϊστάμενος ΤΠ&ΠΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Έδεσσα 18.11.86

ΠΡΟΦ. ΗΛΙΑΣ

-3500 -4000 -4500 -5000
+500 -0000 -500 -1000